



DECRETO Nº. 2346, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMBAÚBA/SE
PUBLICAÇÃO
DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO
ANO VIII EDIÇÃO Nº 2595 Pág. 02
DATA 16/12/2024

Institui o Calendário de Recolhimento de Tributos Municipais de Umbaúba/SE para o exercício de 2025, e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UMBAÚBA, no uso de suas atribuições legais e com fundamento no Código Tributário Municipal e,

CONSIDERANDO a necessidade de fixar as datas e os prazos para o pagamento dos tributos municipais constantes do Código Tributário Municipal e demais leis vigentes, para vigorar no exercício de 2025;

CONSIDERANDO a importância da instituição do Calendário Fiscal de Recolhimento de Tributos Municipais de Umbaúba, que torna possível o contribuinte conhecer, antecipadamente, as datas para o cumprimento das suas obrigações tributárias com o Município;

CONSIDERANDO a modernização da administração fazendária do Município, cujo principal objetivo é melhorar a relação fisco-contribuinte através da transparência e ampla divulgação da legislação tributária.

RESOLVE:

Art. 1º. Fica Instituído o Calendário de Recolhimento de Tributos Municipais de Umbaúba/SE para o exercício de 2025.

Art. 2º. As datas e os prazos para pagamento dos tributos municipais no exercício de 2025 são aquelas fixadas no **Anexo I** deste Decreto.

Art. 3º. Na hipótese de não funcionamento da rede bancária autorizada, os vencimentos ocorrerão no primeiro dia útil seguinte ao do vencimento.

Art. 4º - Os imóveis sujeitos à incidência do IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano terão desconto de 15% (quinze por cento), nos pagamentos realizados em Cota Única.

Art. 5º - A partir da data do lançamento dos tributos constantes no Anexo I deste Decreto, os contribuintes poderão obter todas as informações referentes ao lançamento tributário no Departamento de Fiscalização e Tributação.

Art. 6º - O pagamento do IPTU referente ao exercício 2025, poderá ser efetuado em até 08 (oito) parcelas mensais, de acordo com o valor que será recolhido, conforme **Anexo II** deste decreto.

everev. umbauba. se. gov. br



Art. 7º - A Secretaria Municipal de Finanças, através do Departamento de Fiscalização e Tributação, enviará o Documento de Arrecadação Municipal – DAM, aos endereços dos imóveis: **Residencial, comercial, e afim**, cadastrados.

§ 1º - No caso de não recebimento do DAM, o contribuinte deverá retirá-lo, até a data do vencimento, na sede do Departamento de Fiscalização e Tributação, situado na Rua Benjamin Constant, nº 70, Centro, ou emití-lo através do site www.umbauba.se.gov.br; sob pena dos acréscimos legais dispostos no Código Tributário Municipal vigente.

§ 2º - Para os imóveis: **não edificadas, em ruínas, em demolição, com construção em andamento e afim**, não serão enviados os respectivos DAMs, devendo o contribuinte comparecer ao Departamento de Fiscalização e Tributação para retirar de forma avulsa as respectivas guias ou emití-las através do site www.umbauba.se.gov.br;

Art. 8º - Os valores devidos e não pagos na data do seu vencimento, ficarão sujeitos aos acréscimos legais previstos no Código Tributário Municipal. Lei nº. 818/2021.

Art. 9º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UMBÁUBA, ESTADO DE SERGIPE, EM 16 DE DEZEMBRO DE 2024.


HUMBERTO SANTOS COSTA
Prefeito Municipal

www.umbauba.se.gov.br



DECRETO Nº. 2346, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2024

ANEXO I

TABELA 1 – TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS (IPTU e TSU)

IPTU – IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	
Prazo para pagamento integral (Cota Única), com 15% de desconto.	Prazo para pagamento em até 08 (oito) parcelas, sem desconto.
30 / abril/ 2025	1ª Parcela – 30 de abril de 2025 2ª Parcela – 30 de maio de 2025 3ª Parcela – 30 de junho de 2025 4ª Parcela – 31 de julho de 2025 5ª Parcela – 01 de setembro de 2025 6ª Parcela – 30 de setembro de 2025 7ª Parcela – 31 de outubro de 2025 8ª Parcela – 01 de dezembro de 2025

TABELA 2 – TRIBUTOS MOBILIÁRIOS (ISSQN e TLF)

ISSQN – IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA												
ISSQN OFÍCIO												
QUANTIDADE DE PARCELAS	VENCIMENTOS DAS PARCELAS											
ÚNICA		28/02										
DUAS		28/02	27/03									
TRES		28/02	27/03	28/04								
QUATRO		28/02	27/03	28/04	26/05							
ISSQN – HOMOLOGADO												
MÊS/VENC.	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
EMPRESAS	14/02	14/03	14/04	15/05	13/06	15/07	15/08	15/09	15/10	14/11	15/12	15/01/2026
Retenção na Fonte	14/02	14/03	14/04	15/05	13/06	15/07	15/08	15/09	15/10	14/11	15/12	15/01/2026
Optantes pelo Simples Nacional	21/02	21/03	22/04	22/05	20/06	22/07	22/08	22/09	21/10	21/11	22/12	21/01/2026
TLF – TAXA DE LICENÇA E FISCALIZAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO												
QUANTIDADE DE PARCELAS												
Única	Até 30 dias											



DECRETO Nº. 2346, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2024

ANEXO II

TABELA DE PARCELAS PARA PAGAMENTO DE IPTU

VALORES EM REAIS (R\$)				NUMEROS DE PARCELAS
Até 50,00				01 parcela
De	50,01	a	100,00	02 parcelas
De	100,01	a	195,00	03 parcelas
De	195,01	a	400,00	04 parcelas
De	400,01	a	900,00	06 parcelas
Acima 900,01				08 parcelas

execu. umbaúba. se. gov. br